

Berder : "On est les seuls à avoir les ronds pour acheter l'île mais on ne le rachètera pas"



David Lappartient, président du département du Morbihan, Michel Le Bras, directeur de la Compagnie des ports, Denis Bertholom, maire de Larmor-Baden ©Actu Morbihan

Les associations environnementales veulent que le Département du Morbihan rachète l'île de Berder à un promoteur immobilier. Le président David Lappartient ne le souhaite pas.

Un projet hôtelier devait sortir de terre sur l'île de Berder dans le Golfe du Morbihan. Il a été attaqué. Les associations environnementales veulent que le Département rachète l'île privée.

ActuMorbihan, alexandre lamoureux

Par Rédaction Morbihan Publié le 26 Avr 24 à 18:58

Lors d'une visite de l'île de Gavrinis le 11 avril 2024, le président du Département du Morbihan David Lappartient a amené sur la table le sujet de l'île de Berder. Des associations souhaitent qu'une collectivité rachète l'île privée. Pour David Lappartient, le Département ne l'achètera pas.

Des associations veulent que la collectivité rachète l'île

Pour rappel, le projet d'hôtel de luxe 4 étoiles du groupe immobilier OCDL Giboire sur l'île de Berder est tombé à l'eau après de nombreux recours d'associations. Michel Giboire avait confirmé à Actu Morbihan l'abandon de son établissement touristique.

Les associations souhaiteraient que l'île soit rachetée par une collectivité pour l'entretenir et l'ouvrir au grand public. Berder Ensemble a publié une lettre ouverte à ce sujet le 26 avril 2024 après un refus d'échange de David Lappartient :

Nous considérons qu'il est particulièrement injuste que notre collectivité départementale ne s'associe pas aux associations qui ont réussi à préserver cet endroit magnifique d'une opération absolument illégale et destructrice. Nous ne comprenons pas que notre collectivité départementale refuse de co-construire avec nous désormais en mettant tout sur la table y compris les questions économiques pour que l'on puisse trouver une solution durable à proposer à l'actuel propriétaire.

Berder Ensemble, communiqué du 26 avril

L'île n'est pas en vente

Berder Ensemble souhaite un « parc départemental » à Berder « pour restituer à la population cet espace emblématique qui mérite d'être protégé et mis en valeur durablement. »

Nous avons pu interroger David Lappartient sur le sujet le 11 avril :

Quand vous achetez une maison, est-ce que vous regardez d'abord les maisons qui ne sont pas à vendre. Je n'ai pas vu Berder en vente.

David Lappartient

« On n'achètera pas Berder »

Selon la collectivité, il y aurait « 40 millions d'euros de rénovation » des biens. « C'est le prix de deux collèges », indique David Lappartient. Berder Ensemble rejette le montant de cette facture :

Nous contestons formellement les chiffres que vous avez laissé courir dans la presse en affirmant que cette opération coûterait entre trente et quarante millions d'euros, il s'agit là du coût de la réalisation de l'hôtel de luxe, sûrement pas de celui d'une rénovation légère du bâti et des espaces naturels pour permettre un accueil raisonnable du public.

Berder Ensemble

L'homme politique balaie tout possible achat par la collectivité :

La réponse est non. On n'achètera pas Berder. On est les seuls à avoir les ronds pour l'acheter, mais on ne le rachètera pas !

David Lappartient

L'avenir de Berder ne se dessine donc pas du côté du Département du Morbihan.